

Il PD a fianco dei soci delle Cooperative a proprietà indivisa



In questa legislatura, grazie al lavoro svolto in Parlamento e con il sostegno dei Governi, sono state **fatte cose importanti per valorizzare e tutelare la proprietà indivisa** e ci teniamo a ricordarle oggi a pochi giorni dal voto perché i soci possano decidere come esprimersi giudicando le cose fatte.



✓ Le case a proprietà indivisa sono state considerate **come abitazioni principali e, quindi, esenti dal pagamento di IMU e TASI.**

✓ Con l'ultima finanziaria è stata estesa anche alle cooperative a proprietà indivisa la possibilità di accedere alle **detrazioni del 65% previste per chi rende gli edifici più efficienti dal punto di vista energetico e utilizza energie rinnovabili e a basso impatto ambientale.**

✓ Sempre con l'ultima Legge di Bilancio sono state introdotte importanti novità a tutela dei soci e a garanzia del prestito sociale. **La raccolta del prestito non potrà superare un ammontare pari al triplo del patrimonio della Cooperativa; a garanzia dei soci, la Cooperativa deve accantonare in un fondo separato il 30% del prestito; e ci sono norme precise sulla trasparenza e l'informazione.**

**SIAMO STATI DALLA PARTE DEI SOCI DELLE
COOPERATIVE A PROPRIETÀ INDIVISA CON I FATTI**

IL 4 MARZO VOTA PD